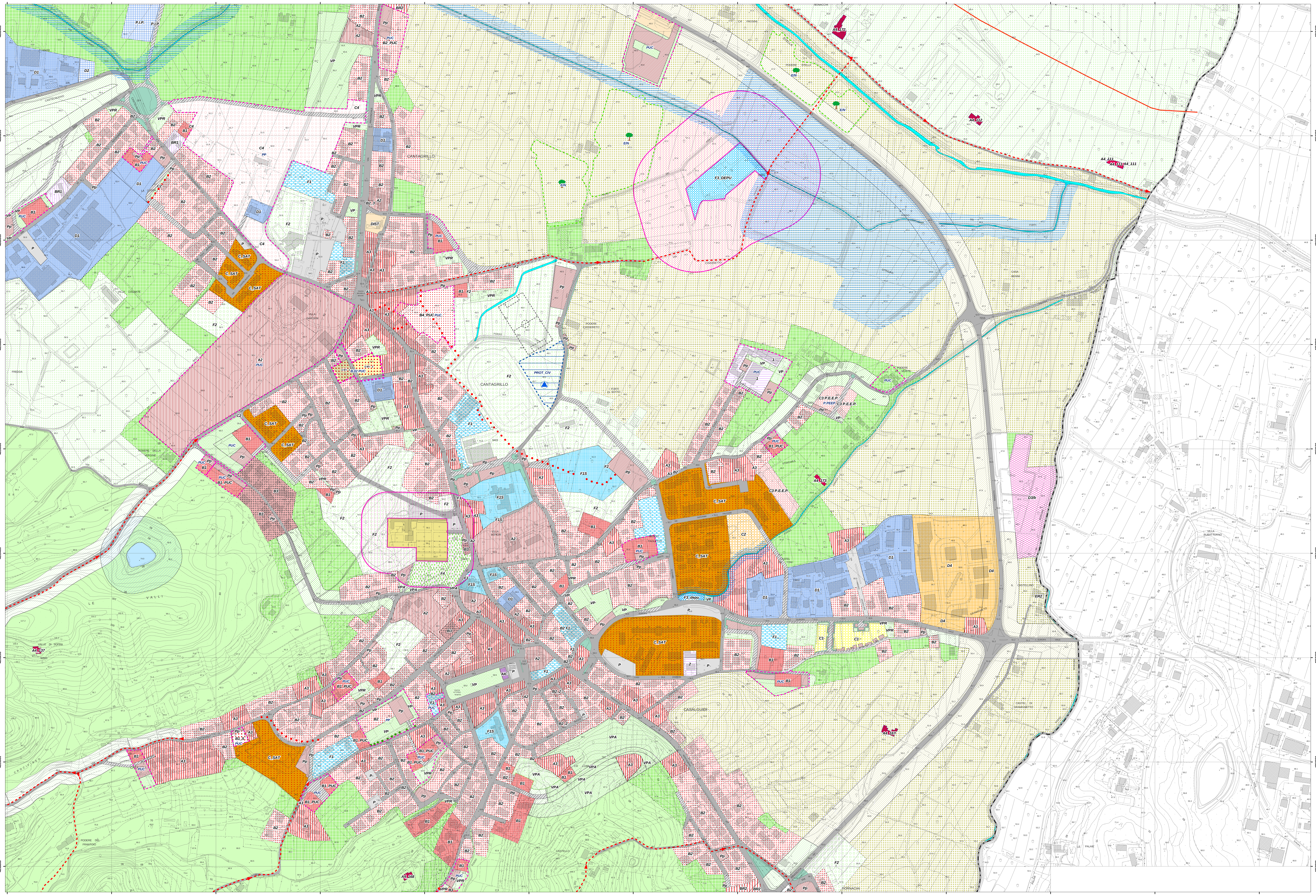
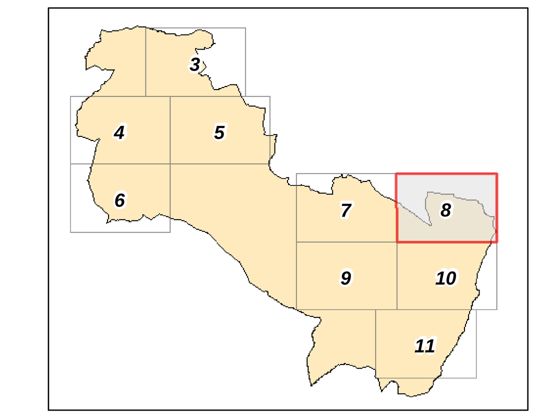


COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

PROVINCIA DI PISTOIA

REGOLAMENTO URBANISTICO



Progettazione:

Ing. Gaetano Pollerone - Funzionario Tecnico comunale
Consulenza Urbanistica: Arch. Giuliano Giovannelli
Consulenza GIS: Ing. Maurizio Martelli

Ufficio Tecnico Comunale
Redazione N.T.A. : Geom. Federico Salvadeo
Assistenza Cartografica: Geom. Sabato Tedesco

Studi Geologici: Territorio e Ambiente Srl

Il Sindaco
Renzo Mochi

ADOZIONE: Delibera Consiglio Comunale ......
APPROVAZIONE: Delibera Consiglio Comunale ......

Tav. 10	Casalguidi	Scala 1:2000

Legenda

Zone di Regolamento Urbanistico

- A1- Centri storici
- A2 - Edifici, ville e giardini storici
- A3 - (dz) Fabbricati variante piano De Zordo
- A3a - Borghi rurali storici
- A3b
- A4_N - Fabbricati di interesse tipologico
- COMPARTI DI RECUPERO
- BR1 - Residenziali di recupero (conservative)
- BR2 - Residenziali di recupero
- B1 - Residenziali estensive di compl.
- B1_5 - Residenziali di completamento
- B2 - Residenziali intensive di saturazione
- B2_1 - Residenziali di saturaz. (residue PRG)
- B2_2 - Residenziali di saturaz. (residue PRG)
- B2_3 - Residenziali di saturaz. (residue PRG)
- B3 - Residenziali in aree sature
- B4 - di compl. con dest. integ (PUC) (rres. PRG)
- B02 - res. intensiva a rec. abitativo (resid. PRG)
- C_SAT- Lottizzazioni di PRG sature
- C1 - Residenziali estens. soggette a P.L.
- C2 - Residenziali intens. soggette a P.L.
- C3 - PEEP - per l'edilizia economica e popolare
- C4 - con dest. integr. sogg. a P.P. pubblico
- Aree_PDR speciali a piano di recupero appr.
- D1 - Industriali artigianali di compl.
- D2; D2_RS - Industriali artigianali di espansione
- D3 - attività di trasform. agricole e gardens
- D3/a - edifici prod. in zona agricola
- D3/b - depositi all'aperto
- D4; D4_RS - Industrialai e artigianali sature
- RF_n - Ricostruzione fedele nuova colloc. (n)
- EDIF_RF_n_D - Edificio da demolire
- E0; E0_R_FERROVIA - Agricole in sistema insed.
- E1 - agricole spec. vivaistico-ornamentale
- E2 - pianura ad gricoltura promiscua
- E3 - aree pedecollinari
- E4 - collina arborata
- E5 - aree prev. Boscate
- ER1-R - Fabbricato a recupero abitativo (P.d.R)
- E1_ in risp. Ferroviario
- E2_in risp. Ferroviario
- E4_in risp. Ferroviario
- CORRIDOIO
- E1_CORRIDOIO
- E2_CORRIDOIO
- E3_CORRIDOIO
- E4_CORRIDOIO
- F1_servizi_attr_int_collettivo
- F1S_Aree_scolastiche fino all'obbligo
- F2_attrezzature_impianti_sportivi
- F3_attr_impianti_tecnologici
- F3_attr_impianti_tecnologici_depuratore
- F4_parchi_urbani_e_territoriali
- Aree_di_interesse_comune
- ATTREZZATURE e SERVIZI di interesse Sovracomunale
- T1- Attrezzature Alberghiere esistenti
- T2 - Attrezzature ristorative esistenti
- T3 - parchi di campeggio
- T4 - attività sportivo-ricreative
- COMMERCIALE_progetto
- CAVE&DISCARICHE
- L - Laghi e invasi
- Corredo_stradale
- Distrib_carburanti_e
- Area_ferroviaria
- Autogrill
- Cimitero
- Area di Rispetto_cimiteriale
- Rispetto_cimiteriale_con_RS
- Area di Rispetto_depuratore
- Area di Rispetto_ferroviario
- V/F - Verde Fluviale
- Rispetto_stradale_in_E0
- Rispetto_stradale_in_E1
- Rispetto_stradale_in_E2
- Rispetto_stradale_in_E3
- Rispetto_stradale_in_E4
- Rispetto_stradale_in_E5
- Rispetto_stradale
- Verde_pubblico
- Verde_pubblico_parco
- Verde_privato
- Parcheggi_esistenti
- Parcheggi_progetto
- Parcheggi_progetto_privati
- Viabilita_e
- Viabilita_e_riprog
- Viabilita_progetto
- FERROVIA
- Idrografia
- Gasdotto SNAM
- Elettrodotto TERNA 132k

Aree_delimitate

- B.02 PUC
- E/N Elementi Naturalistici
- PP - Piano Particolareggiato
- PUC - Progetto Unitario Concordato
- Area Protezione Civile
- Nuclei&Aggregati sparsi
- Aree di protezione idraulica
- Fasce lacustri

Simboli

- Protezione Civile
- archeologico
- E/N alberi
- agriturismi

Percorsi e Viali Alberati

- Percorsi pedonali
- Viali alberati