



COMUNE DI  
**SERRAVALLE PISTOIESE**

VIA GARIBALDI 50 – SERRAVALLE PISTOIESE  
Tel. 0573 9170 – Fax. 0573 51064  
e-mail: amministrazione@comune.serravalle-pistoiese.pt.it

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

*N° 29 del 13/06/2023*

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (P.S.I.) TRA I COMUNI DI SERRAVALLE PISTOIESE E MARLIANA. APPROVAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DEGLI ESITI DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA E DELLA ACQUISIZIONE DEL PARERE DEL GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE. CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI VAS AI SENSI DELLA L.R. 10/2010.**

L'anno 2023, il giorno 13 del mese di Giugno alle ore 21:13 , nella SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE DI CASALGUIDI, alla Prima convocazione che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	LUNARDI PIERO	X		10	AGOSTINI STEFANO	X	
2	BARDELLI ROBERTO	X		11	SHKURTAJ XHULIANO	X	
3	GORBI FEDERICO	X		12	LA PIETRA PATRIZIA	X	
4	BRUSCHI MAURIZIO GIUSEPPE	X		13	CIONI SANDRO	X	
5	VETTORI BENEDETTA	X		14	BENINI CATERINA	X	
6	GARGINI ILARIA	X		15	ROMAGNOLI FRANCESCO	X	
7	CHITI SILVIA	X		16	BARBASSO SILVANO	X	
8	LOTTI ELISA	X		17	BASETTI ANDREA	X	
9	GARGINI LUIGI	X					

ASSEGNATI: 17                      IN CARICA: 17  
PRESENTI: 17 ASSENTI: 0

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. Roberto Bardelli nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, il quale gestisce la seduta mediante strumentazione informatica.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Vera Aquino.

Scrutatori nominati per la presente seduta i Sigg Consiglieri: Shkurtaj Xhuliano, Benini Caterina, Basetti Andrea

La seduta è: Pubblica

Si allontanano dalla sala consiliare i Consiglieri comunali Francesco Romagnoli e Sandro Cioni. Presenti n. 15 consiglieri.

La trascrizione degli interventi verrà riportata nella trasposizione del file audio della seduta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la Legge Regionale 10 novembre 2015 n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e sue successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO l'atto di integrazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR), approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

VISTO il PTCP - Variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Pistoia, adottata con D.C.P. n° 8 del 23 Marzo 2018 e successiva Procedura di conformazione della Variante generale al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano Territoriale (PIT) della Regione Toscana ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di piano del PIT, approvata con Delibera C.P. n. 40 del 28/07/2020 e successiva n. 50 del 30/09/2020;

VISTA la Legge Regionale 12 febbraio 2010 n. 10- *Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)* - e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la sopra citata L.R 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il governo del Territorio" ed in particolare l'art. 23, il quale prevede che l'ente responsabile dell'esercizio associato (comune capofila):

- avvia il procedimento del Piano Strutturale intercomunale ai sensi dell'art. 17 della stessa legge ed individua il garante dell'informazione e della partecipazione;
- trasmette il relativo atto, oltre ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1 della LR 65/2015 (in tal caso Regione e Provincia), a tutti i comuni associati;
- convoca la conferenza di copianificazione prevista dall'art. 25 della L.R 65/2014, nei casi previsti dalla disciplina e cioè qualora la proposta di piano strutturale intercomunale preveda trasformazioni al di fuori del territorio urbanizzato che comportino impegni di suolo non edificato. A tale conferenza partecipano la Regione, la provincia, l'ente responsabile dell'esercizio associato e i comuni associati, nonché su indicazione della Regione, i legali rappresentanti dei comuni eventualmente interessati dagli effetti territoriali derivanti dalle previsioni;
- la conferenza dei Sindaci approva la proposta di Piano Strutturale Intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della L.R. 65/2014;

- Le osservazioni sono presentate all'ente responsabile dell'esercizio associato e sono istruite dall'ufficio unico di piano. L'esito dell'istruttoria è trasmesso alla Conferenza dei Sindaci per l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e adeguata in tal senso il piano strutturale intercomunale adottato trasmettendolo ai comuni associati;
- I Comuni associati approvano il Piano Strutturale Intercomunale controdeducendo alle osservazioni nel senso indicato dalla Conferenza dei Sindaci;
- L'atto di approvazione del Piano Strutturale Intercomunale contiene esclusivamente le modifiche indicate dalla conferenza dei Sindaci. Qualora una delle amministrazioni ritenga, a seguito delle osservazioni pervenute, di dover apportare ulteriori modifiche, trasmette le relative proposte all'ufficio unico di piano che provvede;
- Il Piano Strutturale Intercomunale diventa efficace, per i rispettivi territori, con la pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'avvenuta approvazione da parte di ciascun Comune;
- Il Piano Strutturale Intercomunale sostituisce, per i rispettivi territori, il piano strutturale dei singoli comuni. Qualora non sia approvato da uno o più Comuni, esso non acquista efficacia per i rispettivi territori.

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale inerenti "Gestione associata tra il Comune di Marliana ed il Comune di Serravalle P.se della redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.), ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 65/2014. Approvazione schema di convenzione ex art.30 D.Lgs n.267/2000." :-

- n. 43 del 11/09/2017 del Comune di Serravalle Pistoiese;
- n. 34 del 29/08/2017 del Comune di Marliana;

DATO ATTO:-

- CHE con le Deliberazioni di C.C. di cui sopra, oltre alla approvazione dello schema di convenzione, veniva stabilito quale Comune capofila quello di Serravalle Pistoiese, veniva costituito l'Ufficio di Piano e stabilite le modalità di ripartizione delle spese per gli incarichi di redazione del P.S.I.;
- CHE, in via diretta ai sensi dell'articolo 36 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con Determinazione del Funzionario Area Pianificazione Territoriale e S.U.E. n. 702 del 20/09/2017, è stato affidato l'incarico per la redazione dell'Avvio Procedimento e predisposizione della documentazione di VAS;
- CHE con Delibera della Giunta Comunale di Serravalle Pistoiese n. 156 del 26/09/2017 veniva stabilito di avviare il procedimento per la redazione del P.S.I. , ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e di avviare il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica e documento preliminare ai sensi dell'art.23 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- CHE nella stessa Delibera n. 156/2017 veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale e SUE Geom. Federico Salvadeo, con il supporto del Servizio Tecnico Urbanistico del Comune di Marliana e quale Garante della Comunicazione l'Istr. Amm.vo Daniele Benedetti sempre del Comune di Serravalle P.se, ;
- CHE il Comune di Marliana con Delibera G.C. n. 59 del 25/09/2017 ha preso atto del documento di avvio del procedimento del documento preliminare per la VAS;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale inerenti "Integrazione alla convenzione stipulata in data 13/09/2017, per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di Serravalle Pistoiese e Marliana. Approvazione schema di convenzione." :-

-Comune di Serravalle Pistoiese n. 37 del 09/07/2020;

-Comune di Marliana n. 8 del 14/07/2020;

RICHIAMATA la Convenzione per la gestione associata dell'elaborazione e redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.), stipulata in data 13/09/2017 e successiva integrazione stipulata in data 20/07/2020;

PRESO ATTO CHE con nota pervenuta alla Regione prot. n. 0254870 del 27/06/2019, è stata richiesta la convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della LR 65/2014, per l'acquisizione del parere vincolante in relazione alle previsioni che comportano la trasformazione di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato, come individuato ai sensi dell'art. 4 della legge regionale, trasmettendo contestualmente la documentazione tecnica necessaria per l'esame delle previsioni proposte ai fini dello svolgimento della conferenza di copianificazione;

VISTO l'esito della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della Legge Regionale n° 65/2014, tenutasi presso la Regione Toscana in data 06/09/2019, le cui risultanze sono state recepite nella elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale;

VISTO il successivo verbale della Conferenza di Copianificazione del 21/10/2021, inerente l'incremento dimensionale della previsione di P.S.I., relativa alla nuova struttura socio-assistenziale (RSA) in loc. Montaletto, ove si è ritenuta la modifica coerente con quanto previsto all'art.25 comma 5 della L.R. 65/2014;

VISTE le delibere di ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE da parte dei comuni associati

- Comune di Serravalle P.se: Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 23/07/2020;

- Comune di Marliana: Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/07/2020;

DATO ATTO che l'avviso di adozione del PSI è stato pubblicato sul BURT del 19/10/2020 contestualmente al Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art.19, comma 2, L.R. 65/2015 e dell'art. 25, comma 1, della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

CHE nei 60 giorni successivi sono pervenute n. 44 osservazioni e n. 10 Pareri/Contributi degli Enti previsti per legge per i due Comuni associati;

CHE i Tecnici incaricati, Arch. Giovanni Parlanti per la parte urbanistica, Arch. Gabriele Banchetti per la parte VAS, Dott. Geol. Sandro Pulcini per la parte geologica, Ing. Cristiano Cappelli per la parte idraulica, hanno provveduto, di concerto con l'Ufficio di Piano, a redigere una proposta di CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE;

VISTE le Delibere di APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI:-

-Comune di Serravalle P.se Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 14/07/2021;

-Comune di Marliana Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 26/07/2021;

RICHIAMATE dette Delibere comunali per le motivazioni e le procedure ad esse relative;

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana (PIT-PPR), approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015 e l'accordo con il Mibac per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione - sottoscritto il 17 maggio 2018;

DATO ATTO CHE il Piano Strutturale Intercomunale è stato oggetto di un primo esame da parte della Conferenza Paesaggistica regionale, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT, nella seduta del 07/12/2021;

ATTESO

-CHE in sede della prima Conferenza Paesaggistica, come dal verbale pervenuto al protocollo generale il 25/03/2022 n. 5134, tra le varie prescrizioni è stato richiesto dalla competente Soprintendenza, di integrare il quadro conoscitivo con la ricognizione dei beni presuntivamente culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., oltre ad altre varie richieste integrazioni e modifiche al quadro conoscitivo, di carattere urbanistico e relative al patrimonio archeologico dei due Comuni, redatte rispettivamente dagli incaricati Arch. Giovanni Parlanti e Dott.ssa Cristina Taddei

-CHE quindi l'Ufficio di Piano, a seguito della redazione incarico degli elaborati richiesti in sede di prima Conferenza Paesaggistica, ha inviato detti elaborati in data 11/01/2023 prot. 667, richiedendo la convocazione della seconda seduta della Conferenza;

-CHE in data 17/03/2023 si è tenuta la seconda Conferenza Paesaggistica regionale, la quale ha richiesto ulteriori aggiornamenti di alcuni elaborati presentati, con comunicazione pervenuta al protocollo in data 29/03/2023 n. 6118;

-CHE in data 05/04/2023 prot. 6650, l'Ufficio di Piano ha provveduto a inoltrare la documentazione integrativa ed a richiedere la convocazione della terza seduta della Conferenza Paesaggistica;

VISTO il verbale della terza seduta della Conferenza Paesaggistica tenutasi in data 14/04/2023, pervenuto al protocollo in data 12/05/2023 n. 9103, che ha espresso parere positivo alla verifica di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale;

PRESO ATTO che, ai fini della conclusione del provvedimento di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, la Regione procederà a convocare la Conferenza Paesaggistica a seguito della ricezione del presente atto di approvazione, comprensivo degli elaborati integrati e modificati a seguito delle valutazioni e determinazioni finali espresse;

DATO ATTO:-

-che si è provveduto alla trasmissione della proposta di Piano Strutturale Intercomunale, alla Regione - Ufficio Tecnico del Genio Civile - Valdarno Centrale, ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 gennaio 2020, n. 5/R (*Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche*), in data 30/06/2020 prot. n. 10262, che hanno assunto il n. di deposito 14/20;

-che, a seguito di richieste da parte del Genio Civile, sono state trasmesse integrazioni in data 15/05/2021, 13/07/2021, 08/07/2022, 10/05/2023;

-che si sono svolti alcuni incontri congiunti con i tecnici del Genio Civile di Pistoia, per definire le varie problematiche di natura geologico-idraulica;

-che in data 10/04/2019 si è svolta una riunione presso l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, per "l'illustrazione stato dell'arte degli studi idrologici ed idraulici per l'adeguamento degli strumenti urbanistici del Comune di Serravalle Pistoiese e problematiche connesse", studi facenti parte del P.S.I.;

-che in data 05/06/2023 col n. di protocollo 10695, è pervenuto il "Controllo ai sensi D.P.G.R. 5/R/2020 - Deposito 14/20 : variante al Piano Strutturale Intercomunale Comuni di Serravalle Pistoiese e Marliana - Comunicazione esito del controllo" con il quale è stato espresso esito positivo del controllo delle indagini ai sensi dell'art. 12 del D.P.G.R. 5/R/2020;

DATO ATTO che, relativamente alla procedura di VAS:-

-con le Delibere di Adozione del P.S.I. da parte dei Comuni consociati, sopra citate, è stata contestualmente adottata, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R.10/2010, la documentazione inerente il processo di Valutazione Ambientale Strategica composta dal "Rapporto Ambientale" con i relativi allegati, dalla "Sintesi non Tecnica" e dallo "Studio di Incidenza";

-nella fase delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R.T. 10/2010 sono pervenuti i seguenti contributi al Rapporto Ambientale:

- 1) Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato - prot. 16432 del 13.10.202 (Serravalle Pistoiese);
- 2) HERAmbiente - prot. 16826 del 20.10.2020 (Serravalle Pistoiese);
- 3) ARPAT - Area Vasta Centro - Dipartimento di Pistoia - Settore Supporto Tecnico - prot. 17058 del 22.10.2020 (Serravalle Pistoiese);
- 4) Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia - Settore VIA, VAS e OO.PP. di interesse strategico regionale - prot. 17550 del 27.10.2020 (Serravalle Pistoiese).

La presenza nel territorio comunale di Marliana del sito Natura 2000 "ZSC Alta Valle del torrente Pescia di Pescia" ha richiesto la redazione di un apposito Studio di Incidenza che, ai sensi dell'art. 87 della L.R.T. 30/2015, ha individuato i principali effetti sul sito, tenuto conto degli obiettivi per la sua conservazione. Tale Studio di Incidenza è stato adottato insieme agli elaborati urbanistici e alla Valutazione Ambientale Strategica con la medesima Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 23.07.2020 (Serravalle Pistoiese) e nr. 21 del 29.07.2020 (Marliana).

La Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare – con nota acquisita agli atti del Comune di Serravalle Pistoiese il 27.10.2020, prot. n. 17324 ha espresso il proprio parere in merito al procedimento di cui all'art. 87 della L.R.T. 30/2015 relativo allo Studio di Incidenza.

-In data 26/05/2023 si è svolta la riunione congiunta delle Autorità Competenti dei due Comuni, che si sono pronunciate come segue:-

*PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010 sulla VAS nei termini della Documentazione Tecnica descritta in premessa, in quanto il Rapporto Ambientale VAS è stato correttamente strutturato secondo i contenuti dell'allegato 2 alla medesima LR 10/2010.*

*Nella Dichiarazione di Sintesi, redatta dal proponente, si dovrà indicare il processo decisionale seguito e le modalità con cui si è tenuto conto nel Rapporto Ambientale delle risultanze delle consultazioni e del presente Parere Motivato;*

- Il parere è stato trasmesso al Tecnico incaricato della redazione della VAS per aggiornare gli elaborati relativi con gli opportuni adeguamenti agli elaborati prima del loro inoltro all'Autorità Procedente;

-il Tecnico ha trasmesso gli elaborati aggiornati in data 30/05/2023 prot. n. 10340;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi che, ai sensi della L.R. 10/2010 art. 27 accompagna il provvedimento di approvazione del Piano Strutturale Intercomunale, contenente la descrizione del processo decisionale seguito, delle modalità con cui le considerazioni ambientali sono state inserite nel Piano, delle modalità con cui si è tenuto conto del Rapporto Ambientale, delle risultanze delle consultazioni e del Parere Motivato;

DATO ATTO che ai sensi della L.R. 10/2010 art. 28, la decisione finale sulla Valutazione Ambientale Strategica, costituita dal provvedimento di approvazione del Piano Strutturale Intercomunale, del Parere Motivato, della Dichiarazione di Sintesi, sarà pubblicata sul sito web del Comune di Serravalle Pistoiese;

VISTI gli elaborati di Piano Strutturale Intercomunale aggiornati secondo le prescrizioni della Conferenza Paesaggistica, del Genio Civile – Valdarno Centrale - e del parere motivato delle Autorità Competenti in materia di VAS:-

ATTESO:-

-Che il P.S.I. è costituito dagli elaborati (come modificati a seguito dei pareri sopra citati), del Quadro conoscitivo (QC), del Quadro progettuale (QP), del Quadro Valutativo (QV) e delle Indagini di Pericolosità idrogeologica e sismica (QG).

-Che gli elaborati progettuali di P.S.I. sono i seguenti:-

- Doc. Controdeduzioni alle Osservazioni pervenute

1. Il **QUADRO CONOSCITIVO (QC) DEL P.S.I.** comprende l'insieme delle analisi necessarie a qualificare lo statuto del territorio e supportare la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:

#### Elaborati grafici

- Tav.QC01- Inquadramento territoriale
- Tav.QC02- Elementi di sintesi progettuale dei P.S. comunali previgenti
- Tav.QC03.1 (Nord) - Beni culturali e paesaggistici
- Tav.QC03.1 (Sud) - Beni culturali e paesaggistici
- Tav.QC03.2 (Nord) - Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC03.2 (Sud) - Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC04 (Nord) - Reti tecnologiche e aree di rispetto (stato modificato)
- Tav.QC04 (Sud) - Reti tecnologiche e aree di rispetto (stato modificato)
- Tav.QC05 (Nord) - Stratificazione storica degli insediamenti (stato modificato)
- Tav.QC05 (Sud) - Stratificazione storica degli insediamenti (stato modificato)
- Tav.QC06 - Carta delle trasformazioni territoriali
- Tav.QC07 (Nord) - Individuazione delle attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico (stato modificato)
- Tav.QC07 (Sud) - Individuazione delle attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico (stato modificato)
- Tav.QC08 (Nord) - Rete della mobilità (stato modificato)
- Tav.QC08 (Sud) - Rete della mobilità (stato modificato)
- Tav.QC09.1 (Nord) - Uso del suolo al 1978
- Tav.QC09.1 (Sud) - Uso del suolo al 1978
- Tav.QC09.2 (Nord) - Uso del suolo attuale (stato modificato)
- Tav.QC09.2 (Sud) - Uso del suolo attuale (stato modificato)
- Tav.QC10.1 (Nord) - Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.1 (Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.2 (Nord) - Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica (stato modificato)
- Tav.QC10.2 (Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica (stato modificato)
- Tav.QC10.3 (Nord) - Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi (stato modificato)
- Tav.QC10.3 (Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi (stato modificato)
- Tav.QC10.4 (Nord) - Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC10.4 (Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC11 (Nord) - Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici (stato modificato)
- Tav.QC11 (Sud) - Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici (stato modificato)
- Tav.QC12 (Nord) - Analisi degli elementi storici di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004
- Tav.QC12 (Sud) - Analisi degli elementi storici di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004

#### Documenti

- Doc.QC01 - Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali (Stato modificato)
- Doc.QC01 - Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali (stato sovrapposto)
- Doc.QC02 - Ricognizione dei beni paesaggistici (Stato modificato)
- Doc.QC02 - Ricognizione dei beni paesaggistici (stato sovrapposto)
- Doc.QC03 - Ricognizione aree percorse da incendi
- Doc.QC04 - Ricognizione degli elementi storici di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004

2. Il **QUADRO PROGETTUALE (QP) DEL P.S.I.** comprende lo statuto del territorio e la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- Tav.QP1 (Nord) - Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale (stato modificato)
- Tav.QP1 (Sud) - Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale (stato modificato)
- Tav.QP2 (Nord) - Statuto del territorio - Invarianti Strutturali (stato modificato)
- Tav.QP2 (Sud) - Statuto del territorio - Invarianti Strutturali (stato modificato)
- Tav.QP3 (Nord) - Statuto del territorio - Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sistemi Territoriali (stato modificato)
- Tav.QP3 (Sud) - Statuto del territorio - Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sistemi Territoriali (stato modificato)
- Tav.QP4 (Nord) - Strategie - Le Unità Territoriali Organiche Elementari (stato modificato)
- Tav.QP4 (Sud) - Strategie - Le Unità Territoriali Organiche Elementari (stato modificato)
- Tav.QP5 (Nord) - Strategie - La Conferenza di Copianificazione (stato modificato)
- Tav.QP5 (Sud) - Strategie - La Conferenza di Copianificazione (stato modificato)
- Tav.QP6- Strategie - Gli indirizzi progettuali intercomunali

Documenti

- doc.QP1- Relazione Generale (Stato modificato)
- doc.QP1- Relazione Generale (stato sovrapposto)
- doc.QP2- Disciplina di Piano (Stato modificato)
- doc.QP2- Disciplina di Piano (Estratto stato sovrapposto)
- doc.QP2- Allegato A alla Disciplina di Piano - Dimensionamento
- doc.QP2- Allegato B alla Disciplina di Piano - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e del Sistema insediativo (Stato modificato)
- doc.QP2- Allegato B alla Disciplina di Piano - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e del Sistema insediativo (Estratto stato sovrapposto)
- doc.QP3 - Verifica delle coerenze con il PIT- PPR (Stato modificato)
- doc.QP3 - Verifica delle coerenze con il PIT- PPR (Estratto sovrapposto)

3. Il **QUADRO VALUTATIVO (QV) DEL P.S.I.** comprende la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e lo Studio di Incidenza ed è costituito dai seguenti elaborati:

- doc.QV 1 - Rapporto Ambientale modificato a seguito dell'espressione del Parere Motivato
- doc.QV 1a - Allegato A al Rapporto Ambientale: la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità
- doc.QV 1b - Allegato B al Rapporto Ambientale: le previsioni della Conferenza di Copianificazione modificato a seguito dell'espressione del Parere Motivato
- doc.QV 2 - Sintesi non tecnica
- doc.QV 3 - Studio d'Incidenza
- doc.QV 4 - Dichiarazione di Sintesi

4. Le **INDAGINI DI PERICOLOSITÀ IDROGEOLOGICA E SISMICA (QG) DEL P.S.I.** redatte ai sensi dell'articolo 104 della LR 65/2014, è costituito dai seguenti elaborati:

- QG\_01gN (Carta pericolosità geologica Nord-Marliana)
- QG\_01gS (Carta pericolosità geologica Sud-Serravalle P.se)
- QG\_02sN (Carta pericolosità sismica Nord-Marliana)
- QG\_02sS (Carta pericolosità sismica Sud-Serravalle P.se)
- QG\_03iN (Carta pericolosità idraulica Nord-Marliana)
- QG\_03iS (Carta pericolosità idraulica Sud-Serravalle P.se)
- QG\_04iS (Carta dei battenti idraulici Sud-Serravalle P.se)
- QG\_05gN (Carta Geomorfologica Nord-Marliana)
- QG\_05gS (Carta Geomorfologica Sud-Serravalle P.se)
- QG\_06sS (Carta dei dati di base Sud-Serravalle P.se)
- QG\_07sS (Carta MOPS Sud- Serravalle Pistoiese)
- QG\_08 Relazione
- QG\_08bis Integrazioni alla Relazione
- QG\_09 All G4 Indagini MZ

Cartografia dettaglio (Allegato A del D.G.R. n. 31 del 20/01/2020 punto B.2)

- QG\_05gN\_1 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Nord-Marliana)
- QG\_05gN\_2 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Nord-Marliana)
- QG\_05gN\_3 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Nord-Marliana)
- QG\_05gN\_4 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Nord-Marliana)
- QG\_05gS\_1 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Sud-SerravalleP.se)
- QG\_05gS\_2 (Carta Geomorfologica 1:2.000 Sud-SerravalleP.se)

-Relazione Idrologica-Idraulica.

- Tav.01 – Carta Dei Bacini Idrografici;
- Tav.02 – Carta Delle Aree Allagabili Tr30 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
- Tav.03 – Carta Delle Aree Allagabili Tr200 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
- Tav.04 – Ubicazione Tratti Tombati e Aree Presidiate Da Sistemi Arginali;

5. Le **INDAGINI ARCHEOLOGICHE** CONDOTTE E A FIRMA DELLA DOTT.SSA ARCHEOLOGA TADDEI CRISTINA

- Tav. Quadro Conoscitivo dei beni storico-archeologici – Comune di Marliana - ortofoto
- Tav. Quadro Conoscitivo dei beni storico-archeologici – Comune di Marliana – catasto leopoldino
- Tav. Quadro Conoscitivo dei beni storico-archeologici – Comune di Serravalle Pistoiese - ortofoto
- Tav. Quadro Conoscitivo dei beni storico-archeologici – Comune di Serravalle Pistoiese – catasto leopoldino
- Doc. Schede degli elementi di interesse archeologico

DATO ATTO che gli elaborati, come modificati a seguito delle proposte di controdeduzioni, sono stati pubblicati sul sito internet del Comune capofila, nella sezione "Amministrazione trasparente" al seguente link:-

<https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio->

[trasparenza?p\\_p\\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet&p\\_p](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p)

\_lifecycle=0&p\_p\_state=normal&p\_p\_mode=view&p\_p\_col\_id=column-2&p\_p\_col\_count=1&\_jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-page-parent=0&\_jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-page=2059

collegato al link: <https://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/it/page/piano-strutturale-intercomunale-2>

PRESO ATTO del Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione che, allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che il Garante ha provveduto ad attuare le iniziative per assicurare l'informazione e la partecipazione dei soggetti interessati e nella quale indica le attività successive alla approvazione da parte dei due Comuni;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il Verbale della Conferenza dei Sindaci di approvazione del PSI ai sensi ai sensi dell'art. 23 comma 7) della legge regionale n° 65/2014, per la trasmissione ai Consigli Comunali, in data 06/06/2023;

RICHIAMATI gli art. 19, 20, e 23 della citata L.R.T. n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica;

Vista la Deliberazione CC n. 9 del 28/03/2023 mediante la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

Vista la Deliberazione CC n. 10 del 28/03/2023 mediante la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dall'art. 49 del citato D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli nr. 13, contrari nr. 2 (Barbasso e Benini) ed astenuti nr. 0, resi in forma palese dai nr. 15 consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

1) DI APPROVARE le premesse, quali parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.

2) DI APPROVARE IL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (PSI), A SEGUITO DEGLI ESITI DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA E DELLA ACQUISIZIONE DEL PARERE DEL GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE, ai sensi art. 19 e 23 della Legge Regionale n° 65/2014, costituito dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati al presente atto in quanto conservati in formato digitale per incapienza del sistema informatico e scaricabili dal sito internet al link: <https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio->

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

trasparenza?p\_p\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet&p\_p\_lifecycle=0&p\_p\_state=normal&p\_p\_mode=view&p\_p\_col\_id=column-2&p\_p\_col\_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-page=2059

collegato al link: <https://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/it/page/piano-strutturale-intercomunale-2>

3) DI TRASMETTERE il Piano, ai sensi dell'art. 19 comma 6), della L.R.T. n. 65/2014 alla Regione ed alla Provincia;

4) DI PROCEDERE, alla pubblicazione sul B.U.R.T. successivamente agli esiti della seduta finale della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR dell'avviso della presente Delibera ai sensi dell'art. 19 c. 6) della L.R.T. 65/2014;

5) DI PRENDERE ATTO, ai sensi degli artt. 27 e 28 della L.R.T. n. 10/2010, del Parere Motivato espresso dall'Autorità Competente in materia di VAS ai sensi dell'art. 26 della stessa Legge, che tiene altresì conto dei pareri espressi delle Autorità Competenti in materia di VINCA, ai sensi dell'art. 73 ter della L.R. n. 10/2010 e dell'art. 87 della LR n. 30/2017, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto e della Dichiarazione di Sintesi redatta ai sensi dell'art. 27 c. 2 sempre della L.R.T. 10/2010;

6) DI DISPORRE la pubblicazione sul sito web del Comune di Serravalle Pistoiese, della Decisione Finale sulla VAS, costituita dal provvedimento di approvazione, dal Parere Motivato e dalla Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art. 28 c.2 della L.R.T. 10/2010;

7) DI PRENDERE ATTO

-del Rapporto predisposto dal Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014, relativo all'attività di comunicazione svolta, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

-che venga data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione, della pubblicazione del Rapporto suddetto;

8) DI PRENDERE ATTO della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 18 c.2) della L.R.T. 65/2014;

9) DI PRENDERE ATTO che il Piano Strutturale Intercomunale rispetta le prescrizioni e prescrizioni d'uso e le direttive contenute nella disciplina della Statuto del Territorio di cui all'art. 23 c.2) della Disciplina normativa del P.I.T. Con valenza di Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Delibera C.R.T. n. 37 del 27/03/2015, come da attestazione allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

10) DI DISPORRE che, ai fini della pubblicazione sull'Albo online del Comune, gli elaborati allegati quale parte integrante alla presente Delibera, siano consultabili presso il sito del Comune capofila di Serravalle Pistoiese;

11) DI PRENDERE ATTO che, ai fini della conclusione del provvedimento di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, la Regione procederà a convocare la Conferenza Paesaggistica a seguito della ricezione del presente atto di approvazione, comprensivo degli elaborati integrati e modificati a seguito delle valutazioni e determinazioni finali espresse, in conseguenza della quale il Piano Strutturale Intercomunale dovrà essere conformato e successivamente pubblicato ai

sensi e con le modalità di cui all'art. 23 comma 10 della LR 65/2014, per assumere vigenza ed efficacia sui territori interessati.

Con successiva votazione palese unanime, la presente deliberazione è dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale

Roberto Bardelli

(atto sottoscritto digitalmente)

Il Segretario Comunale

Vera Aquino