



Al Sig. Sindaco del Comune di
SERRAVALLE PISTOIESE
Provincia di Pistoia
Sportello **Unico** per l'Edilizia

Pratica Edilizia n.

(aggiornato febbraio 2022)

NOTA BENE : il presente modulo deve essere compilato in ogni sua parte, pena la sospensione della pratica

Protocollo

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ domanda di attestazione di conformità

Ai sensi dell'art.19 Legge 241/90 mod. dall'art.2 Legge 537/93 – artt. 36-37 (L) DPR 380/2001 – art. 209 L.R. 10 novembre 2014 n. 65 – art. 6/b punto 14 Regolamento Edilizio Comunale

Il/la Sottoscritto/a nato/a

Prov. il residente in

Loc./Via/p.zza n. c.a.p.

Tel./cell. Fax E-mail

Codice fiscale

In qualità di titolare / legale rappresentante della ditta

Ragione Sociale p.iva

Sede in Via/p.zza n. c.a.p.

Tel./cell. Fax E-mail

PRESENTA

A norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia e per gli effetti della Legge Regionale 10/11/2014 n. 65

L'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' PER L'AVVENUTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI

Inerente l'esecuzione dei lavori di

Nell'immobile ubicato in Loc./Via/p.zza n.

identificato dal foglio di mappa n. mappale/i/sub nn.

Destinazione d'uso dell'immobile prima dell'intervento edilizio:	Destinazione d'uso dell'immobile dopo l'intervento edilizio:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> commerciale	<input type="checkbox"/> commerciale
<input type="checkbox"/> Artigianale/produttivo	<input type="checkbox"/> Artigianale/produttivo
<input type="checkbox"/> Rurale/agriturismo	<input type="checkbox"/> Rurale/agriturismo
<input type="checkbox"/> Turistico-ricettivo -Direzionale	<input type="checkbox"/> Turistico-ricettivo -Direzionale
<input type="checkbox"/> Commerciale all'ingrosso	<input type="checkbox"/> Commerciale all'ingrosso
<input type="checkbox"/> Altro <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Altro <input type="text"/>

A tal fine, consapevole delle Responsabilità penali previste, dagli art. 496 c.p. e art.26 della Legge 4 gennaio 1968, n.15, per le dichiarazioni mendaci e del fatto che le false dichiarazioni comportano la perdita del beneficio ottenuto.

DICHIARA

che i lavori sono stati realizzati nel _____ (a tale scopo allega autocertificazione ai sensi D.P.R. 445/200 e s.m.i.)
 che la presente attestazione è presentata per la mancata presentazione dello stato finale senza variazioni
essenziali di cui al Permesso di Costruire n. _____ del _____

- che le opere non comportano lesione di diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime con ciò sollevando il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi;

- che le opere realizzate :

Non hanno modificato la destinazione d'uso dell'edificio né delle singole unità immobiliari;
 Hanno modificato la destinazione dell'edificio e delle singole unità immobiliari e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;
 Non hanno aumentato il numero delle unità immobiliari;
 Hanno aumentato il numero delle unità immobiliari e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;
 Non hanno comportato aumento delle superfici utili dell'edificio ;
 Hanno comportato aumento della superficie utile dell'edificio e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;
 L'intervento è esente dalla corresponsione degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.188 c. _____ lett. " _____ " L.R.T. 65/2014;
 Altro _____

- che ai fini della sicurezza e della salute nei cantieri temporanei o mobili, l'intervento in oggetto:

Non ricade nell'ambito di applicazione del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81;
 Ricade nell'ambito di applicazione del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e pertanto:
 Allega copia della notifica preliminare di cui all'art.99 del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81;

Di prendere atto e rispettare eventuali prescrizioni notificate da codesta amministrazione o dagli enti esterni coinvolti nel procedimento della stessa;

- che gli altri comproprietari sono ;

_____ nato/a _____ Prov. _____
Il _____ residente in _____
Loc./Via/p.zza _____ n. _____ c.a.p. _____
Tel./cell. _____ Fax _____ E-mail _____
Codice fiscale _____ In qualità di _____

_____ nato/a _____ Prov. _____
Il _____ residente in _____
Loc./Via/p.zza _____ n. _____ c.a.p. _____
Tel./cell. _____ Fax _____ E-mail _____
Codice fiscale _____ In qualità di _____

Che la relazione di asseveramento e gli elaborati , allegati e parte integrante della presente denuncia di inizio attività sono redatti dalle seguenti figure professionali e l'esecuzione delle opere è affidata a:

NOME		COGNOME		Timbro e firma	
ISCRITTO AL		DI		AL N.	
STUDIO IN				CAP	
C.F./P.IVA		TEL.		E-MAIL	

- 1) I lavori sono stati eseguiti **in economia diretta** dal richiedente: _____
- 2) **Esecutore dei Lavori** (ditta individuale): domiciliato in _____
via/piazza _____ n _____ tel. _____ Fax _____
codice fiscale _____ e-mail _____
- 3) Allega alla presente il documento unico di regolarità contributiva (D) di cui all'art. 66 comma 10) del d.lgs. 10.09.2003 n. 276 e s.m.i. della **ditta esecutrice dei lavori**;

COMUNICA

Che i soggetti coinvolti a qualsiasi titolo nella presente attestazione sono quelli indicati in calce alla denuncia stessa i quali firmano per accettazione.

CHIEDE
il rilascio della **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**
ai sensi dell'art. 209 della L.R. 65/2014

ALLEGA ALLA PRESENTE

- 1) Relazione di asseveramento
- 2) Versamento di Euro 51,50 sul c.c.p. n.107516 intestato al Comune di Serravalle Pistoiese – servizio tesoreria causale : diritti di segreteria (vedi tabelle allegate)
- 3) Versamento di Euro 60,00 / 120,00 sul c.c.p. n.107516 intestato al Comune di Serravalle Pistoiese – servizio tesoreria causale : diritti comunali (vedi tabelle allegate)
- 4) Estratto di mappa e R.U. con indicato il fabbricato oggetto d'intervento;
- 5) Documentazione fotografica di dettaglio e panoramica dell'area di intervento;
- 6) Elaborati grafici dettagliati ai sensi del Regolamento edilizio Comunale
- 7) Altro:

Si autorizza il trattamento dei dati personali per le finalità di Legge, in relazione alla presente istanza (D.Lgs. 196.03)

Firma del richiedente/i

Firma dell' esecutore dei Lavori (timbro e firma)

Il tecnico rilevatore (timbro e firma)



Al Sig. Sindaco del Comune
SERRAVALLE PISTOIESE
Provincia di Pistoia
Sportello **Unico** per l'Edilizia

NOTA BENE : il presente modulo deve essere compilato in ogni sua parte, pena la sospensione della pratica

ATTESTAZIONE TECNICA DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. 23 comma 1) D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 art. 209.

IL SOTTOSCRITTO TECNICO RILEVATORE:-

nato/a Prov.
con Studio in Via/p.zza n.
 c.a.p. Iscritto all' Albo/Collegio de_
di N. Tel./cell. Fax E-
mail Codice fiscale

IN QUALITÀ DI TECNICO ASSEVERANTE

**che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità
ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale**

Consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000,

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ (art. 47 DPR 445 del 28.12.2000):

ATTESTA CHE:

Le opere di:

(per maggior dettaglio vedi la documentazione allegata alla presente, redatta secondo i disposti del Regolamento Edilizio Comunale e del Regolamento Urbanistico)

Nell'immobile ubicato in Loc./Via/p.zza n.
identificato dal foglio di mappa n. mappale/i/sub nn.

DICHIARA:

1- CHE I LAVORI RIENTRANO NELLA SEGUENTE TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- Opere di reinterro e di scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere;
- Mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree, eseguiti in assenza di opere edilizie, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 della stessa L.R., fermo restando quanto previsto dall'articolo 136 della L.R. 65/2014, comma 2, lettera g);
- Demolizione di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione;
- Occupazioni di suolo per esposizioni di merci o deposito di materiali, che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso;

- Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche degli immobili per le esigenze dei disabili anche se non comportano aumento dei volumi esistenti e in deroga agli indici di fabbricabilità, fermo restando quanto stabilito all'articolo 136 della L.R. 65/2014, comma 1, lettera b);
- Interventi di manutenzione straordinaria, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti, anche strutturali, degli edifici, sempre che non alterino la volumetria complessiva e la sagoma degli edifici. Detti interventi non possono comportare mutamenti della destinazione d'uso. Tra gli interventi di cui alla presente lettera, sono ricompresi anche quelli consistenti nel frazionamento o accorpamento delle unità immobiliari con esecuzione di opere anche se comportanti la variazione delle superfici delle singole unità immobiliari nonché del carico urbanistico purché non sia modificata la volumetria complessiva e la sagoma degli edifici e si mantenga l'originaria destinazione d'uso, fermo restando quanto previsto dall'articolo 136 della L.R. 65/2014, comma 2, lettera a);
- Interventi di restauro e di risanamento conservativo, ossia quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio. Gli interventi di restauro e risanamento conservativo comprendono altresì gli interventi sistematici volti alla conservazione ed all'adeguamento funzionale di edifici ancorché di recente origine, eseguiti nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio;
- interventi di ristrutturazione edilizia conservativa, ossia quelli rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. Essi comprendono altresì gli interventi di recupero dei sottotetti a fini abitativi eseguiti nel rispetto delle disposizioni di cui alla legge regionale 8 febbraio 2010, n. 5 (Norme per il recupero abitativo dei sottotetti), fermo restando quanto previsto dall'articolo 136 della L.R. 65/2014, comma 2, lettera f);
- Interventi pertinenziali che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio medesimo, calcolato nel rispetto degli strumenti comunali di pianificazione urbanistica e del regolamento edilizio, compresa la demolizione di volumi secondari facenti parte di un medesimo organismo edilizio e la loro ricostruzione, ancorché in diversa collocazione, all'interno del resede di riferimento. Tali interventi comprendono anche la realizzazione di volumi tecnici sulla copertura dell'edificio principale;
- Installazione delle serre e dei manufatti aziendali di cui all'articolo 70 della L.R. 65/2014, comma 3, lettera a);
- Installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale di cui all'articolo 78 della L.R. 65/2014;
- Installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 quater, della l.r. 3/1994, negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati dalla provincia ai sensi della medesima legge regionale;
- Opere individuate dal piano antincendi boschivi di cui all'articolo 74 della L.R. 39/2000 ove non riconducibili alle fattispecie di cui all'articolo 136 della L.R. 65/2014;
- Variante a Permesso a costruire avente ad oggetto opere ed interventi di cui al comma 3) dell'art. 135 L.R. 65/2014, che risultano conformi alle prescrizioni contenute nel permesso stesso;
- Altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che in base alla Legge e Regolamenti vigenti, non sia soggetta a permesso edilizio.
- Altro

2 - CHE AI FINI DEL DISPOSTO DAL D.LGS. 192/2005 (ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2002/91/CE RELATIVA AL RENDIMENTO ENERGETICO NELL'EDILIZIA) , L'INTERVENTO PROPOSTO:

- Non è soggetto ;
- È soggetto e si allega la documentazione prevista dalla normativa vigente;

3 - CHE LO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE, COSI' COME RIPORTATO NEL GRAFICI ALLEGATI, E' LEGITTIMATO DAI SEGUENTI ATTI:

- Concessione/licenza edilizia n. del rilasciata a
- Autorizzazione edilizia n. del rilasciata a
- Concessione edilizia in sanatoria n. del rilasciata a
- Autorizzazione edilizia in sanatoria n. del rilasciata a
- Condono Edilizio ex art.31 L.47/85 : pratica n. Concessione edilizia in sanatoria n. del rilasciata a
- Condono Edilizio ex art.39 L.724/94 : pratica n. Concessione edilizia in sanatoria n. del rilasciata a
- Condono Edilizio L. 326/03, L.R. n. 53/04 e loro s.m.i: pratica n. Concessione edilizia in sanatoria n. del rilasciata a

- Relazione di asseveramento ai sensi dell'art.26 della legge 28 febbraio 1985, n.47 : prot. n. del
 pratica edilizia n.
- Denuncia di inizio attività : prot. n. del pratica edilizia n.
- L'immobile risulta esistente da data anteriore al 1942 e da allora non ha subito alcun intervento edilizio;

3/A - LE DIFFORMITÀ RISPETTO ALLO STATO PREESISTENTE LEGITTIMATO:

- NON RIENTRANO NELLA CASISTICA DELLE TOLLERANZE DI CUI ALL'ART. 198 DELLA L.R. 65/2014 (tolleranze di costruzione)**

4 - CHE L'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO:

- Ricade in zona omogenea del R.U. approvato
- Ricade in zona omogenea "A" ma, l'intervento non comporta modifica dell'aspetto esteriore dell'immobile;
- Ricade in zona omogenea "A" e l'intervento comporta modifica l'aspetto esteriore per cui si chiede il preventivo atto di assenso dell'Autorità Comunale competente;
- Non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica-ambientale (D. Lgs 22/01/2004 n.42)
- Ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica-ambientale (D. Lgs 22/01/2004 n.42) ma per l'esecuzione delle opere non è prescritto il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art.146 del (D. Lgs 22/01/2004 n.42) in quanto non ci sono alterazioni dello stato dei luoghi :
- Ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica-ambientale (D. Lgs 22/01/2004 n.42) e le opere da realizzare necessitano dell'autorizzazione di cui all'art.146 del D. Lgs 22/01/2004 n.42) che in copia si allega alla presente.
- Non è tra gli immobili e non ricade nelle zone che gli strumenti urbanistici comunali, ancorché soltanto adottati, giudicano meritevoli di tutela per particolari motivi di carattere storico, architettonico, culturale, od estetico per i quali sia richiesto l'atto di assenso dell'autorità Comunale;

5 - CHE L'intervento non ha comportato nessuna trasformazione, alterazione degli impianti di cui sotto ;

CHE L'intervento comporta l'installazione, la trasformazione , l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- Elettrico
- Idro - sanitario
- Termico
- Altro

Pertanto ai sensi della Legge n.46/90 - D.M. 37/08 e s.m.i., D.P.R. 447/91, D.P.R. n.412/93, D.LGS. 192/05 è soggetta alla presentazione :

- Del progetto dell'impianto Elettrico che si allega;
- Del progetto dell'impianto Idro - sanitario che si allega;
- Del progetto dell'impianto Termico che si allega;
- Del calcolo delle dispersioni e progetto di contenimento dei consumi con le necessarie verifiche di cui all'All. "E" (relazione tecnica) del D.Lgs. 192/05 che si allega che verrà presentato prima dell'inizio lavori;
- Altro che si allega;

Non è soggetto alla presentazione :

- Del progetto dell'impianto Elettrico
- Del progetto dell'impianto Idro - sanitario
- Del progetto dell'impianto Termico
- Del calcolo delle dispersioni e progetto di contenimento dei consumi con le necessarie verifiche di cui all'All. "E" (relazione tecnica) del D.Lgs. 192/05.

6 - CHE AI FINI DELL'ART. 93-94-95 DELLA D.P.R. n.380/2001 (ZONA SISMICA) E TITOLO VI CAPO V L.R. 65/2014, L'INTERVENTO :

- non comporta denuncia all'Ufficio Tecnico del Genio Civile;
- comporta denuncia all'Ufficio Tecnico del Genio Civile e si allega copia con
 attestato di deposito n. del
 ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.
- comporta denuncia all'Ufficio Tecnico del Genio Civile e la relativa denuncia sarà presentata contestualmente all'inizio lavori

7 - CHE AI FINI DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE L'INTERVENTO :

- non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 24 della Legge 104/92 o al D.P.R. 503/96;
- è soggetto alle disposizioni di cui all'art.24 della Legge 104/92 trattandosi di edificio o spazio pubblici o privati aperti al pubblico e le opere risultano conformi alle disposizioni impartite dal D.P.R. 503/96 come da dichiarazione e schemi grafici allegati;

- non è soggetto alle disposizioni di cui alla Legge n.13/89 e D.M. n.236/89;
- è soggetto alle disposizioni di cui alla Legge n.13/89 e D.M. n.236/89 e con il presente progetto viene soddisfatto al requisito di :
- Accessibilità
 - Visitabilità
 - Adattabilità

Come da dichiarazione e schemi grafici allegati;

8- CHE LE OPERE SONO PROGETTATE IN CONFORMITÀ ALLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.M. 16 FEBBRAIO 1982 E S.M.I.

- Sono soggette all'esame e parere preventivo dei Vigili del Fuoco e si allega copia nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato dal competente Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Pistoia;
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.
- Non sono soggette all'esame e parere preventivo dei Vigili del Fuoco ma, comunque rispettano le norme tecniche di sicurezza;

9- CHE AI FINI DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA DI CUI AL D. LGS N.285/92 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DEL RELATIVO REGOLAMENTO DI ESECUZIONE DI CUI AL D.P.R. N. 495/92 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI, L'INTERVENTO :

- Non è soggetto; È soggetto ed è in conformità alle medesime norme si allega inoltre nulla-osta dell'ente competente _____ n. _____ del _____
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

10 - CHE AI FINI DEI DISPOSTI DEL D.P.R. 236/88 (Risorse idro-potabili pubbliche)

- Le opere interessano la zona di rispetto assoluto dei pozzi di m. 10,00 si no
- Le opere interessano la zona di rispetto relativo dei pozzi di m. 200,00 si no

11 - CHE L'INTERVENTO DELL'ACCERTAMENTO DI CONFORMITA', RISPETTO AI SEGUENTI VINCOLI:

Vincolo Ferroviario (D.P.R. 753/80);

- non è soggetto;
- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

Vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23 - L.R.39/2000 - L.R. 1/2003 e D.P.G.R.T. 48/R/2003 e succ.); non è soggetto;

- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____

Vincolo Forestale (R.D. 3267/23 - L.R.39/2000 - L.R. 1/2003 e D.P.G.R.T. 48/R/2003 e succ);

- non è soggetto;
- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

Vincolo elettrodotta;

- non è soggetto;
- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

Vincolo di rispetto delle acque pubbliche (R.D. 523/04);

- non è soggetto;
- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____
- ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

Rischio idraulico (D.C.R.T. N.230/94 E TITOLO del P.I.T. approvato con D.C.R.T 12 del 25/01/2000);

- non è soggetto;
- è soggetto
- ricade in Ambito A1 e si dichiara che sono rispettate le norme di cui agli artt. 3 e 4
 - ricade in Ambito A2 e si dichiara che sono rispettate le norme di cui agli artt. 3 e 4

e si dichiara che sono rispettate le norme relative alla riduzione dell'impermeabilizzazione di cui all'art.4 comma 10

Vincolo di rispetto della viabilità :

- non è soggetto;
- è soggetto e si allega nulla-osta n. _____ del _____ rilasciato da : _____

Definizione degli indirizzi geologici per l'uso del territorio di cui al R.U. e P.S.

l'intervento è conforme a quanto prescritto dagli artt. 31-32-33 delle N.T.A. di R.U.;

l'intervento ricade in zona a Pericolosità Idraulica Pericolosità Gemorfologica di cui al P.S. e pertanto la Fattibilità Geologica ed Idraulica dell'intervento sono : zona F zona F

Pericolosità e rischio Idraulico (delibera Autorità di Bacino Fiume Arno n.139/99, PAI e Norma 13 D.P.C.M. 5/11/99):

non è soggetto in quanto

è soggetto e si allega nulla-osta n. del rilasciato da :

ovvero si allega documentazione completa per l'invio da parte di Codesto S.U.E.

ricade nell'ambito di applicazione della suddetta delibera 139/99 e si dichiara che l'intervento è pienamente compatibile con le prescrizioni ivi riportate;

12 - CHE AI FINI DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI, L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO IN OGGETTO:

Non ricade nell'ambito di applicazione del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81

Ricade nell'ambito di applicazione del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e pertanto:

Allega copia della notifica preliminare di cui all'art.99 del D. Lgs n.81/08;

Si impegna a comunicare al comune l'avvenuta trasmissione all'Asl della notifica preliminare di cui all'art.99 del D. Lgs 81/08 attestante anche la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento e, nei casi previsti, del piano generale di sicurezza, ai sensi degli artt. 100 e 101 del D. Lgs 81/08 ,essendo a conoscenza che l'inosservanza di detti obblighi impedisce dei lavori;

13 - IN RIFERIMENTO AL REGOLAMENTO D'IGIENE E ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA IGIENICO SANITARIA LE OPERE :

Sono soggette al nulla-osta A.S.L. n.3 Area Pistoiese;

Non sono soggette in quanto l'intervento proposto è conforme alle norme igienico sanitarie e al Regolamento d'Igiene E PERTANTO SI ALLEGA L'AUTOCERTIFICAZIONE corredata dai relativi elaborati grafici e verifiche analitiche;

14 - CHE LE OPERE :

Non hanno modificato la destinazione d'uso dell'edificio né delle singole unità immobiliari;

Hanno modificato la destinazione dell'edificio e delle singole unità immobiliari e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;

Non hanno aumentato il numero delle unità immobiliari;

Hanno aumentato il numero delle unità immobiliari e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;

Non hanno comportato aumento delle superfici utili dell'edificio ;

Hanno comportato aumento della superficie utile dell'edificio e pertanto sono soggette al versamento degli oneri di urbanizzazione;

L'intervento è esente dalla corresponsione degli oneri di urbanizzazione ai sensi della L.R.T. 65/2014 art. comma lettera

L'intervento è esente dalla corresponsione del costo di costruzione ai sensi della L.R.T. 65/2014. art. comma lettera

Altro

15 - CHE IN RIFERIMENTO AGLI ADEMPIMENTI GEOLOGICI D.M. 11-3-88 E S.M.I.

L'intervento non necessita di preventive indagini geognostiche e geotecniche

L'intervento necessita delle prescritte indagini geognostiche e geotecniche e pertanto si allega la documentazione necessaria;

16 - CHE IN RIFERIMENTO AI DISPOSTI DEL D.LGS 152/99 E S.M.I. (SCARICO DEI REFLUI NON IN PUBBLICA FOGNATURA)

Gli scarichi confluiscono in fognatura Comunale attivata

L'intervento non ha comportato alterazione dell'esistente impianto di smaltimento reflui già a norma di Legge;

Gli scarichi dei reflui non confluiscono in fognatura pubblica attivata e pertanto si allega preventivo parere ARPAT / richiesta di autorizzazione allo scarico (protocollo diverso dalla SCIA) - per l'autorizzazione Comunale che dovrà essere rilasciata prima della abitabilità e/o ultimazione lavori dal competente ufficio Comunale ;

17 - CHE RELATIVAMENTE ALL'INQUINAMENTO ACUSTICO:

Le trasformazioni sono tenute nel rispetto di quanto previsto nel Piano comunale di Classificazione Acustica approvato ed il progetto è conforme a quanto previsto dal D.P.C.M. 05.12.1997, Del. G.R.T. n. 322/05, D.Lgs 194/2005 e pertanto SI ALLEGANO DICHIARAZIONE CONGIUNTA, RELAZIONE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Le trasformazioni non necessitano della documentazione di cui sopra in quanto:

18 - CHE RELATIVAMENTE AGLI ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 141 COMMA 13 DELLA L.R. 65/2014 (COPERTURE)

- L'intervento non è soggetto in quanto _____
- L'intervento è soggetto e pertanto si allegano alla presente relazione e particolari costruttivi ai sensi del regolamento regionale

19 - CHE, RELATIVAMENTE ALL'ABITABILITA' :

- Ricorrendo i disposti dell'art. 149 della L.R. 65/2014 sarà presentato il certificato di abitabilità attestato da tecnico abilitato;
- Non occorre presentare l'attestazione di abitabilità;

20 - UTILIZZO DELLE TERRE E DELLE ROCCE DA SCAVO (L.443/01, D.lgs 152/06, DM 2/5/06, smi) Le opere:

- Rientrano nei disposti di cui L.443/01, D.lgs 152/06, DM 2/5/06 e s.m.i., e pertanto prima dell'inizio dei lavori sarà allegato nulla-osta Arpat
- Non rientrano nei disposti di cui L.443/01, D.lgs 152/06, DM 2/5/06
- SI ALLEGA ALLA PRESENTE L'APPOSITA MODULISTICA

21 - DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE CHE LE OPERE NON COMPORTANO LESIONE DI DIRITTI DI TERZI E NON CREANO LIMITAZIONI DI TIPO URBANISTICO E CIVILISTICO ALLE PROPRIETA' FINITIME

TUTTO CIO' PREMESSO IL SOTTOSCRITTO TECNICO ASSEVERANTE, IN QUALITA' DI PERSONA ESERCENTE UN SERVIZIO DI PUBBLICA NECESSITA' AI SENSI DEGLI ARTT. 359 E 481 DEL CODICE PENALE

ASSEVERA

LA CONFORMITA' DELLE OPERE SOPRA INDICATE, COMPIUTAMENTE DESCRITTE NEGLI ELABORATI PROGETTUALI, AGLI STRUMENTI URBANISTICI ED AGLI ATTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO APPROVATI E NON IN CONTRASTO CON QUELLI ADOTTATI, LA CONFORMITA' AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AL REGOLAMENTO DI IGIENE COMUNALE IN MATERIA EDILIZIA E AMBIENTALE, AL CODICE DELLA STRADA, AL CODICE CIVILE E CHE LE OPERE RISPETTANO LE NORME DI SICUREZZA ED IGIENICO/SANITARIE E LE ALTRE NORME VIGENTI IN MATERIA URBANISTICA, EDILIZIA E QUANTO ALTRO VIGENTE IN MATERIA, COME SOPRA RICHIAMATO.

DICHIARA ALTRESI'

che le opere eseguite :

- Non hanno comportato variazione del classamento catastale;
- Hanno comportato variazione del classamento catastale e pertanto si allegherà prima del rilascio dell'Accertamento di Conformità la ricevuta della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ai sensi dell'art.1 c.588 Legge 311/04

DI ESSERE A CONOSCENZA DELLE PENALITÀ PREVISTE IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI O CHE AFFERMANO ATTI NON CONFORMI AL VERO.**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003**

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

- il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
- il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
- in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
- il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
- titolare della banca dati è il Comune nella persona del Sindaco pro tempore;
- Responsabile del procedimento della pratica e del trattamento dei dati è il Geom. Federico Salvadeo in qualità di responsabile dello Sportello Unico Edilizia.

Si autorizza il trattamento dei dati personali per le finalità di Legge, in relazione alla presente istanza (D.Lgs. 196.03)

Lì _____

IL TECNICO ASSEVERANTE

(Timbro e Firma)